

# COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO

Provincia di Sondrio

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 del reg. Delib.

### OGGETTO:

ACCETTAZIONE DONAZIONE BENE IMMOBILE IN VIA SAN ROCCO - FOGLIO 17  
MAPPALE N. 533.

L'anno duemiladodici, addì otto, del mese di agosto, alle ore 21 e minuti 00,  
nella sede di PALAZZO VIA VANONI N. 11/B

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi di legge, si è riunito il Consiglio  
Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA  
CONVOCAZIONE.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FRANCHETTI MASSIMILIANO	SINDACO	X	
GIANA MICHELA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
FRANCHETTI PAOLO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
PIATTA GIOVANNA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TOGNINI LORETTA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
TRABUCCHI LUCA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
MORELLA DARIO	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
GIANA DANIELE	CONSIGLIERE COMUNALE		X
BONOMI SIMONA	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
BOTTERINI de PELOSI MAURIZIO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
LUCINI STEFANIA	CONSIGLIERE COMUNALE		X
VANETTI ENRICO ALFONSO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
MOTTINI SILVANO	CONSIGLIERE COMUNALE		X
Totale		7	6

Partecipa il Segretario comunale DOTT.SSA RINA CERRI, che redige il presente verbale.

Il Sig. FRANCHETTI MASSIMILIANO, nella sua qualità di SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Sindaco** illustra l'argomento ricordando che l'immobile oggetto di donazione è un terreno in passato coltivato a vite, ora in stato di abbandono, ubicato sopra il Cimitero, attualmente di proprietà della Signora Franchetti Bruna che si è rivolta al Comune per sapere se vi era un interesse ad acquisirlo, in quanto confinante con una proprietà comunale; precisa che da parte dell'Amministrazione vi è un forte interesse al recupero paesaggistico delle aree abbandonate per ripristinare la coltivazione della vite nelle zone che in passato era destinate all'uso viti-vinicolo; per tali ragioni si è ritenuto di accogliere la disponibilità della Signora Franchetti Bruna e si propone al Consiglio di accettare la donazione.

Non essendovi richieste di chiarimento né interventi, viene adottata la seguente deliberazione:

### **Premesso che:**

la Signora Franchetti Bruna, residente in Castione Andevenno, con nota pervenuta in data 29.11.2011 prot. n. 6432 ha comunicato la volontà di cedere in donazione al Comune il terreno di proprietà, ubicato in Via S. Rocco, distinto al Catasto Terreni di questo Comune a Fg. 17, mapp. N. 533;

detto immobile è di interesse per l'Amministrazione comunale, intenzionata anche attraverso l'accettazione della donazione in oggetto, alla promozione del recupero alla coltivazione vitivinicola di aree abbandonate precedentemente utilizzate a vigneto;

**Ritenuto** di accettare tale donazione che contribuisce ad incrementare il patrimonio del Comune;

**Precisato** che la donazione di beni immobili deve essere effettuata tramite atto pubblico, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 782 del codice civile;

**Visto** il libro secondo, titolo V "Delle donazioni" del codice civile;

**Ritenuta** la propria competenza a deliberare sull'argomento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, in particolare il comma 2 dello stesso articolo;

**Visto** lo Statuto comunale;

**ACQUISITO** il parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione da parte del Responsabile di Area Tecnica, conformemente a quanto prescritto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTI** unanimi favorevoli, astenuti n. 0 e contrari n. 0, resi in forma palese dai n. 7 Consiglieri presenti

## DELIBERA

**Di approvare** le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di accettare** quindi la donazione da parte della Signora Franchetti Bruna del bene immobile di seguito descritto: Fg. 17 mapp. 533, per una superficie di mq. 1.700.

Di subordinare il perfezionamento dell'operazione alla stipulazione del relativo atto di donazione, sotto forma di atto pubblico, a pena di nullità.

Di dare atto che le spese di donazione saranno sostenute a carico del Comune donatario.

Di indicare quale Responsabile del procedimento e quindi della gestione del contratto il Responsabile di Area Tecnica Sig. Barlascini geom. Mario.

Di autorizzare il Responsabile di Area Tecnica Sig. Barlascini geom. Mario alla sottoscrizione dell'atto notarile.

IL PRESIDENTE  
( MASSIMILIANO FRANCHETTI)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOTT.SSA RINA CERRI)

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi  
dal ..... 14 AGO, 2012 ..... al ..... 29 AGO, 2012 .....

Dalla Residenza municipale, addì ..... 14 AGO, 2012 .....



IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOTT.SSA RINA CERRI)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno .....

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 D.Lgs. 267/2000)
- Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs. 267/2000)

Castione Andevenno, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( DOTT.SSA RINA CERRI)

---

Allegato alla deliberazione C.C.  
n. 23 del 08-08-2012

**Comune di Castione Andevenno**  
Provincia di Sondrio

*Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale*

**Oggetto: ACCETTAZIONE DONAZIONE BENE IMMOBILE IN VIA SAN ROCCO - FOGLIO 17 MAPPALE N. 533.**

Relazione dell'Ufficio proponente: .....

**Parere di regolarità tecnica**  
(art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

**Il Responsabile del Servizio Tecnico: Mario Barlaschini**

Parere favorevole alla proposta

Parere contrario alla proposta

Note .....

Lì, 01.08.2012



Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Mario Barlaschini